

Số: 479 /TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2015/QĐST-DS ngày 26/08/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1357/QĐ-CCTHADS ngày 23/05/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ: Số 226 đường Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 748, tờ bản đồ số 10, diện tích 310m², đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài; địa chỉ thửa đất: Thôn Cộng Hòa 2, xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi quyền sử dụng đất này đã được UBND huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 389732, số vào sổ cấp giấy CH 00255, cấp ngày 20/07/2010 cho người đứng tên ông Huỳnh Kim Sơn.

Thửa đất có giới cận: Phía Bắc giáp thửa đất số N749; Phía Nam giáp thửa đất số T786 và thửa đất số T787; Phía Tây giáp thửa đất số N749 và thửa đất số T786; Phía Đông giáp đường Mương.

Hiện trạng tài sản kê biên: Thửa đất trên không giáp với đường đi.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với quyền sử dụng đất và công trình gắn liền trên đất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá phù hợp với thực tế;
- Có thẩm quyền phát hành chứng thư thẩm định giá tại địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo quy định của Bộ Tài chính.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (qua bộ phận văn thư) trong 02 ngày làm việc **từ 7 giờ 00 phút, ngày 05/04/2023 đến trước 17 giờ 00 phút, ngày 06/04/2023** (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), có yêu cầu hướng dẫn, giải thích thì gặp đồng chí Nguyễn Thanh Bình, Chấp hành viên, số điện thoại: 0905.365.765.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Đương sự;
- VKSND tp Quảng Ngãi (Đề kiểm sát);
- Đăng công khai trên cổng điện tử Cục THADS tỉnh
Và Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Bình